



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.335/2016

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a cotei de 78/154, parte din terenul în suprafață de 462 mp, situat în Baia Mare, str. 22 Decembrie, nr. 9, identificat prin C.F. nr. 106025 Baia Mare nr. topo 1704/13/2 și aprobarea efectuării demersurilor pentru vânzarea unei cote din acel teren

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MĂRȚI 30 AUGUST 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.481/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1336/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a cotei de 78/154 parte din terenul în suprafață de 462 mp situat în Baia Mare, str. 22 Decembrie nr. 9, identificat prin C.F. nr.106025 Baia Mare nr. topo 1704/13/2 aflat în indiviziune cu locatarii imobilului nr. 9 și a unui proprietar din imobilul nr. 7, folosit ca drum de acces de către proprietarii apartamentelor din imobilul situat pe strada 22 Decembrie Nr.7 și Nr.9;
- Adresa înregistrată la Primăria Baia Mare sub nr. 24430/17.06.2016, prin care domnul Balint Iuliu , cu domiciliul în Baia Mare, str. 22 Decembrie nr. 9, solicită aprobarea cumpărării unei cote de 19/154 parte din terenul aflat în proprietatea Municipiului Baia Mare;
- Adresa Serviciului Juridic din cadrul Primăriei potrivit căreia actele de administrare pot fi făcute numai cu acordul coproprietarilor ce dețin majoritatea cotelor-părți;
- Coala Funciară nr.106025 Baia Mare nr. topo 1704/13/2.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1336/2016, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/ 2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 311/2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;

- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c, și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a cotei de 78/154, parte din terenul în suprafață de 462 mp, situat în Baia Mare, str. 22 Decembrie, nr. 9, identificat prin C.F. nr.106025 Baia Mare, nr. topo 1704/13/2.
- Art. 2 Se aprobă întocmirea unui raport de evaluare a terenului, identificat prin C.F. 106025, nr. topo. 1704/13/2.
- Art. 3 Se aprobă întocmirea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire prin licitație publică a cotei de 19/154, parte din terenul în suprafață de 462 mp, identificat prin C.F. 106025, nr. topo 1704/13/2.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
 - Serviciul Patrimoniu;
 - Balint Iuliu, Baia Mare, str. 22 Decembrie nr. 7;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Ardelean Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	1